



La Province

Date : **16/09/2016**

Page : **4+8**

Periodicity : **Daily**

Journalist : **Coda, Marcello**

Circulation : **12200**

Audience : **0**

Size : **494 cm²**



160 appartements verront le jour face au SHAPE

Ce mercredi soir, la première pierre du projet de réhabilitation du site de l'ancien hôtel «Le Maisières» a été posée. Ce projet d'envergure prévoit l'édification de 160 appartements «basse énergie».

P. 8

PROJET IMMOBILIER

Maisières : bientôt 160 appartements

Début des travaux sur le site de l'ancien hôtel

Ce mercredi soir, la première pierre du projet de réhabilitation du site de l'ancien hôtel « Le Maisières » a été posée par le bourgmestre Elio Di Rupo. Il s'agit d'un projet d'envergure qui prendra place juste en face du SHAPE à la rue Grande, puisqu'il prévoit une gamme de pas moins de 160 appartements « basse énergie » qui bénéficieront d'une vue sur le bois du Gard.

Le projet baptisé « résidence Willow » consiste en la construction d'un ensemble de trois immeubles réunissant des appartements répartis sur 4 niveaux hors sol : soit rez-de-chaussée, premier, deuxième, troisième et quatrième étage. Le sous-sol sera commun sur

un niveau et composé des emplacements de parking, des

« Voilà un bel exemple de réhabilitation sur le site d'un ancien hôtel »

Elio Di Rupo

caves et des locaux pour les compteurs. Chaque immeuble comportera des cages d'escaliers et des ascenseurs qui vont desservir tous les niveaux. « Voilà un bel exemple de réhabilitation sur le site d'un ancien hôtel », a commenté le bourgmestre Elio Di Rupo. « Ces loge-

ments seront idéalement situés en face du Shape et à l'arrière d'un petit bois. Ce projet répond également à la politique de la Ville de Mons qui tient à soigner les autres communes du grand-Mons. La ville ne se soucie pas seulement de Mons-Centre mais bien de toutes les communes de l'entité. »

Ce projet lancé par le promoteur immobilier brabançon BW Promo est situé près des grands axes de circulation. Ces logements verront le jour entre 2016 et 2020. La première phase est à présent débutée avec la construction et la commercialisation de 40 appartements. Il s'agit d'un projet « basse énergie ». Les appartements mis en vente proposeront une superficie de 70 à 115 m² et compteront une à

trois chambres. Ceux-ci seront dotés d'une isolation acoustique, d'une chaudière individuelle au gaz. BW Promo qui

est le maître d'ouvrage sera secondé par « In Red », son agent immobilier. Ces logements s'adressent surtout aux investisseurs locaux qui désirent acheter des biens immobiliers, à des personnes plus âgées qui vendent leur maison et qui désirent s'installer dans un ap-

partement ou à celles et ceux qui désirent jouir d'un bel espace. Une journée portes ouvertes est organisée ce samedi 17 septembre entre

Pour tout renseignement : www.lemaisieres.com ou www.inred.be

MARCELLOCODA

